

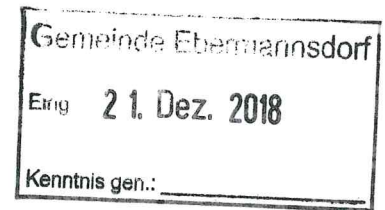
# LANDRATSAMT AMBERG-SULZBACH



Landratsamt Amberg-Sulzbach, Postfach 1754, 92207 Amberg

Gemeinde Ebermannsdorf  
92263 Ebermannsdorf

**Bauamt**



Direkt-E-Mail-Adresse:  
baugenehmigung@amberg-sulzbach.de

Ihre Zeichen/Ihre Nachricht vom  
---

Bitte bei Antwort angeben  
Unser Zeichen  
BP2017031

Tel.: 09621/39 -549  
Fax: 09621/37605352  
Name: Herr Alois Schlegl

Zimmer-Nr. Amberg  
3.1.25 11.12.2018

## **Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Ebermannsdorf im Bereich des Bebauungsplanes „Neue Mitte Ebermannsdorf“ Genehmigung nach § 6 BauGB**

Anlage: Verfahrensunterlagen

Das Landratsamt Amberg-Sulzbach erlässt folgenden

### **Bescheid:**

1. Die Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Ebermannsdorf im Bereich des Bebauungsplanes "Neue Mitte Ebermannsdorf" in der Fassung des Feststellungsbeschlusses vom 27.11.2018 wird genehmigt.
2. Für diesen Bescheid werden keine Kosten erhoben.

### **Gründe:**

Die Gemeinde Ebermannsdorf hat die Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich des Bebauungsplanes „Neue Mitte Ebermannsdorf“ zur Genehmigung vorgelegt.

Verletzungen von Rechtsvorschriften liegen nicht vor. Das Aufstellungsverfahren wurde im Übrigen ordnungsgemäß durchgeführt. Der Plan entspricht den Bestimmungen des Baugesetzbuches und den aufgrund des Baugesetzbuches erlassenen oder sonstigen Rechtsvorschriften. Die Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung gemäß § 6 BauGB kann deshalb erteilt werden.

**Dienstgebäude**  
Schloßgraben 3  
92224 Amberg

**Sprechzeiten**  
Mo., Di., Do. 08:00 – 16:00 Uhr  
Mi., Fr. 08:00 – 12:00 Uhr  
sowie nach Terminvereinbarung

**Telefon** (09621) 39-0  
**Fax** (09621) 39-698  
**E-Mail** poststelle@amberg-sulzbach.de  
**Internet** www.amberg-sulzbach.de

**Öffentliche Verkehrsmittel**  
Bus: Linie 4, 5, 10  
Haltestelle: Kurfürstenbad

**Postanschrift**  
Schloßgraben 3  
92224 Amberg

**Bankverbindungen**  
Sparkasse Amberg-Sulzbach  
Volksbank-Raiffeisenbank Amberg  
Commerzbank Amberg  
Postbank Nürnberg

**IBAN:**  
DE27 7525 0000 0190 0000 18  
DE66 7529 0000 0006 4331 03  
DE98 7524 0000 0710 1546 00  
DE84 7601 0085 0017 5778 58

**BIC:**  
BYLADEM1ABG  
GENODEF1AMV  
COBADEFFXXX  
PBNKDEFF

Bei Inkrafttreten des Plans ist auf die Voraussetzung für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abweichung, sowie die Rechtsfolgen hinzuweisen (§§ 214, 215 BauGB).

In der Bekanntmachung dieser Genehmigung ist anzuführen,

- a) dass die genehmigte Flächennutzungsplanänderung mit dem Tage der Bekanntmachung wirksam wird,
- b) wo, z. B. Rathaus, Zimmer-Nr. und zu welchen Zeiten in den Plan Einsicht genommen und über deren Inhalt Auskunft erlangt werden kann. Eine zeitliche Befristung dieser Einsichtnahme ist nicht zulässig.

Wir bitten, dem Landratsamt Amberg-Sulzbach 1 Ausfertigung des genehmigten Flächennutzungsplanes, sowie 1 Ausfertigung des Bekanntmachungsnachweises vorzulegen. Ebenso bitten wir um 2 Ausfertigungen des Bebauungsplanes „Neue Mitte Ebermannsdorf“ mit Bekanntmachungsvermerk.

Soweit möglich bitten wir um ergänzende Überlassung der Pläne als Datei.

Mit freundlichen Grüßen



Alois Schlegl, Verwaltungsamtsrat